STADTWERKE BRAMSCHE

Informationen für den Bauherren über Energie- und Wasseranschlüsse im Netzgebiet der Stadtwerke Bramsche GmbH

So ein Hausbau will gut durchdacht sein. Unzählige Aspekte gibt es zu beachten, an die der Bauherr gar nicht früh genug denken kann. Das gilt natürlich ganz besonders für die Energieversorgung.

Wer sorgt für die Anschlüsse für Strom, Erdgas oder Wasser? Wo verlaufen die Leitungen? Diese und andere Fragen zum Thema „Hausanschluss" beantworten wir gerne.

Wenn Sie bei uns einen Hausanschluss für Strom, Erdgas oder Wasser bestellen, erhalten Sie umgehend eine Auftragsbestätigung.



STROM GAS WASSER BÄDER

Was ist zu tun

Vor Baubeginn

- ✓ Die Zahl der Wohnungen im Endausbau festlegen.
- ✓ Den Anschlusswert der Erdgasheizung festlegen.
- ✓ Bitte tragen Sie den **genauen Standort** der Anschlüsse im Grundrissplan ein (farbliche Kennzeichnung).
- ✓ Den Verlauf der Hausanschlussleitungen auf dem Grundriss planen.
- ✓ Die Eigenleistungen für die Erdarbeiten und Mauerdurchbrüche planen.
- ✓ Den Lageplan und den Grundrissplan zusammen mit der „Bestellung eines Versorgungsanschlusses“ bei den Stadtwerken Bramsche einreichen.

Bei Baubeginn

- ✓ Bei Gebäude mit Keller Futterrohre einsetzen.
- ✓ Bei Gebäuden ohne Unterkellerung einen Anschlussschacht einplanen.

Bevor der Hausanschluss hergestellt wird

- ✓ Der Raum, in dem der Hausanschluss liegen soll, muss verschließbar sein, die Wände des Raumes sollten verputzt sein.
- ✓ Den Verlauf des Versorgungsgrabens frühzeitig mit den Stadtwerken abstimmen.
- ✓ Die Grabenstrasse zwischen Grundstücksgrenze und Hauseinführung freiräumen, um die Arbeiten nicht zu verzögern.
- ✓ Bei vereinbarter Eigenleistung den Versorgungsgraben termingerecht fertigstellen.

Wenn der Hausanschluss hergestellt ist

- ✓ Nach Fertigstellung Ihres Hausanschlusses erhalten Sie von uns die Rechnung.
- ✓ Ihr Fachinstallateur informiert uns über die Fertigstellung Ihrer Anlage, und wir veranlassen die Montage der erforderlichen Zähler.

STROM GAS WASSER BÄDER

Montagebeispiel eines Standard-Hausanschlusses

Hinweis für Gebäude ohne Keller:

Bei Gebäuden ohne Keller können die Hausanschlüsse auch in einem Hauswirtschaftsraum eingebaut werden. Für die Anschlüsse sollte eine Aussparung von ca. 100 x 100 cm in der Bodenplatte vorgesehen werden (siehe Abb. 3). Für die Montage der Hausanschlüsse ist ein stabiler und feuerfester Untergrund erforderlich. Beim Wasseranschluss ist ein frostfreier Raum vorzusehen.

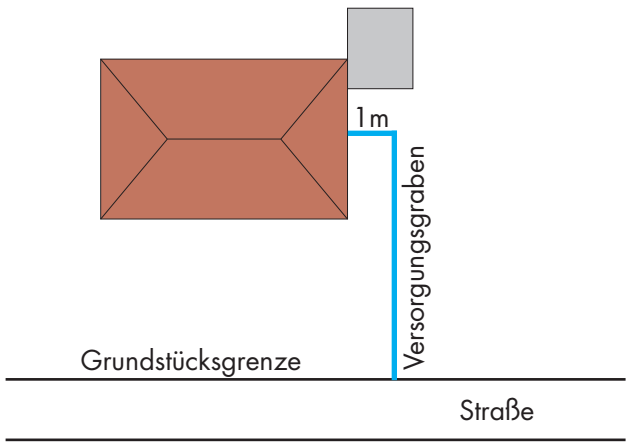
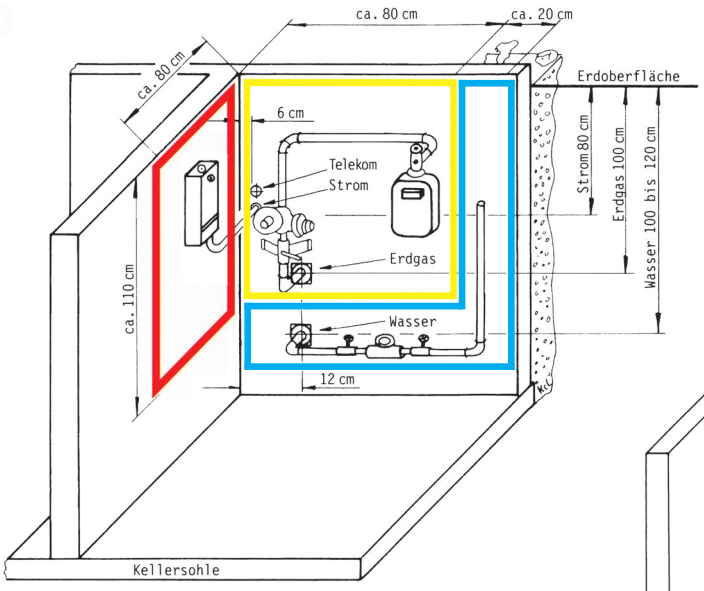
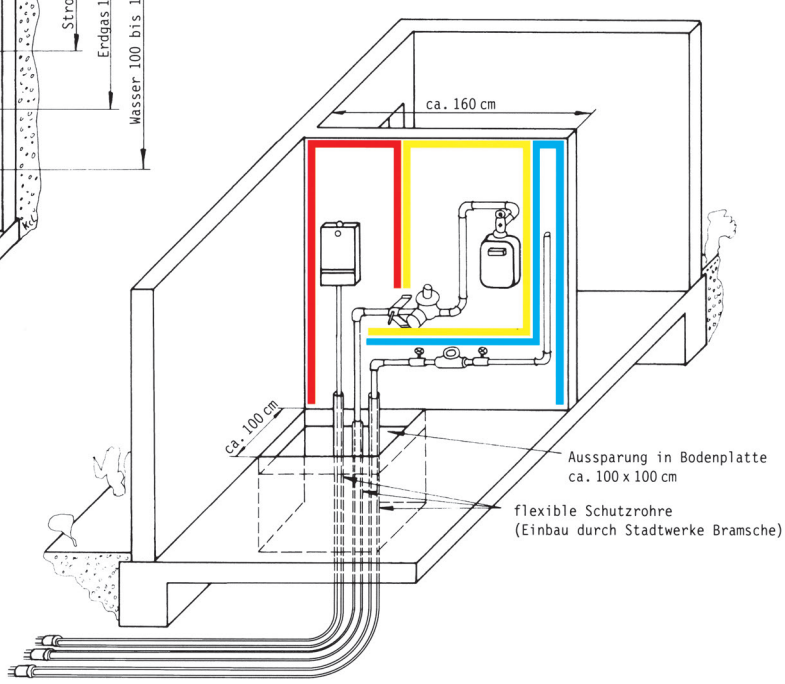


Abb. 1



Gebäude mit Keller

Abb. 2



Gebäude ohne Keller - Hausanschluss an der Außenwand

Abb. 3

freizuhaltende Flächen für den Stromanschluss*

freizuhaltende Flächen für den Erdgasanschluss*

freizuhaltende Flächen für den Wasseranschluss*

* Eine Rückenfreiheit von 1,20 m ist mind. zu gewährleisten!

STROM GAS WASSER BÄDER

Eigenverantwortlich oder bequem? Sie können wählen.

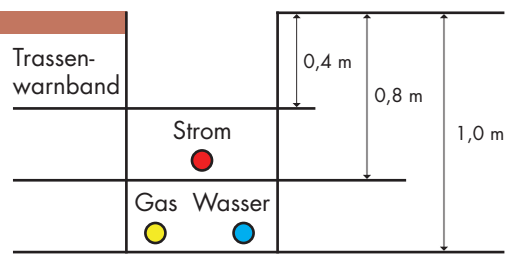
Bei der Herstellung der Hausanschlüsse haben Sie die Wahl zwischen zwei Vorgehensweisen.

Entweder:
Sie übernehmen eigenverantwortlich die Herstellung des Versorgungsgrabens auf Ihrem Grundstück und können dadurch die Kosten für den Hausanschluss senken.

Oder:
Sie wählen den einfachen, bequemen Weg und beauftragen uns mit der vollständigen Herstellung Ihrer Hausanschlüsse. Das bedeutet, wir führen nach Absprache mit Ihnen die Arbeiten fach- und termingerecht aus.

Praktische Tipps zur Eigenleistung:
Bei der Erstellung des mit uns abgesprochenen Versorgungsgrabens ist darauf zu achten, dass dieser rechtwinklig angelegt wird und der Boden frei von Steinen ist. Die sonstigen baulichen Vorgaben finden Sie in der nachstehenden Tabelle.

Grabentiefe	Grabenbreite	Versorgungsleitung	Schnittbild des Versorgungsgrabens
0,8 m	0,3 m	Strom	
1,0 m	0,4 m	Erdgas und/oder Wasser	



Für die Einbettung der Leitungen benötigen Sie Sand (steinfrei). Bei Belegung eines Stromanschlusses: 0,06 m^3 pro laufenden Meter. Bei Verlegung eines Gas- und Wasseranschlusses: 0,36 m^3 pro laufenden Meter.

Die Verlegung und Einbettung der Leitungen erfolgt durch uns. Sie müssen gewährleisten, dass – unmittelbar danach – die Verfüllung des Grabens erfolgt. Dabei sollte das Trassenwarnband, das wir Ihnen übergeben, ca. 0,4 m unter der fertigen Oberfläche verlegt werden.

Hinweis:
Sind die Arbeiten, die Sie in Eigenleistung erbringen wollen, zum vereinbarten Termin nicht bzw. nicht vollständig ausgeführt, werden diese von uns ohne weitere Rücksprache übernommen und – gemäß Preistabelle – in Rechnung gestellt. Bitte haben Sie hierfür Verständnis.

Haben Sie noch Fragen? Wir beraten Sie gerne.

STROM GAS WASSER BÄDER